

**إستمارة إنشاء مشروع مُقدم إلى دائرة البحث والتطوير
شعبة الحاضنات والجامعة المنتجة**

Form to create a project is submitted to the Directorate of Research and Development / Incubators Division and University Producing

Basic Information:

المعلومات الأساسية:

	<p>عنوان المشروع باللغتين العربية والإنكليزية The title of the project in Arabic & English</p>
	<p>أسم المُقترح الرئيسي للمشروع Primary name which suggested of the project</p>
	<p>نوع المشروع Project Type</p>
	<p>أسماء المشاركين في المشروع The name of participants in the project</p>
	<p>الجهات المساهمة والسائدة the agencies of the contribution and chock</p>

الجدوى الاقتصادية لإنشاء المشروع

Economic feasibility of the project

أهمية إنشاء المشروع وأهدافه :

The importance of establishing the project and its objectives

Additive scientific and practical value	القيمة العلمية أو العملية المضافة :
Applied effects of the establishment of the incubator project	الآثار التطبيقية من إنشاء مشروع الحاضنة :
similarities and differences statement with similar project in Iraq	بيان التشابه والفروقات باعمال مماثله داخل العراق :

الاختيار	طبيعة عمل المشروع	ت	الاختيار	تخصص موضوع المشروع	ت
	مشروع بنى تحتية	1		طبي	1
	مشروع بحث علمي	2		هندسي	2
	نقل وتوطين تكنولوجيا	3		زراعي أو طب بيطري	3
	تحديث وتطوير	4		علوم صرفة	4
	حل أزمة/مشكلة قائمة	5		إنساني	5
	تسويق	6		إداري أو إقتصادي	6
	متداخل	7		متداخل	7

رقماً وكتابة	إحتساب الكلفة الكلية
	الكلفة المالية للمشروع
أخرى <input type="checkbox"/>	جهة التمويل : حكوم <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

الجدوى الفنية لإنشاء المشروع

Technical feasibility of the project

Selection of location of the project	تحديد موقع إنشاء المشروع :
Geometric description of the buildings project incubator and identifying the functions of each building	الوصف الهندسي لأبنية مشروع الحاضنة وتحديد وظائف كل بنائة :
	* إرفاق كل المخططات التوضيحية

تحديد نوعية استخدام أبنية المشروع إن كانت :	
Selection the quality using of project building :	
<input type="checkbox"/> - عمار دولة Property statement (investment)	<input type="checkbox"/> - مستأجرة Rent
<input type="checkbox"/> - شراء (إستثمار/مساطحة) Buy	
إرفاق قائمة بالمكائن والآلات والأجهزة والمعدات :	
Attachment of machines, machinery and equipment list	
وضع خارطة الطريق لإنشاء المشروع :	
Develop a roadmap to create a project	
* إرفاق كل التوضيحات من صور ورسومات وجداول ونشريات بما فيها دور الجهات المساهمة والساندة التي تدعم المشروع	
توفير الموارد البشرية لإنشاء المشروع :	
Providing human resources to create project	
دراسة السوق :	
Market Study	
مصادقة معالي الوزير على إقرار مشروع الحاضنة من اللجنة الوزارية المركزية	
في / / 2015	

**إستمارة إنشاء مشروع مُقدم إلى دائرة البحث والتطوير
شعبة الحاضنات والجامعة المنتجة (التوضيحية) ***

Form to create a project is submitted to the Directorate of Research and Development / Incubators Division and University Producing

المعلومات الأساسية:

Basic Information:

يُذكر الاسم الثلاثي باللغتين (العربية والإنكليزية)	أسم المُقترح الرئيسي للمشروع Primary name which suggested of the project
--	--

هل هو مشروع ؛ حاضنة أعمال أو حاضنة أعمال تكنولوجية أو حاضنة تكنولوجية أو (واحة/حديقة) تكنولوجية ، أو حاضنة خاصة أو حاضنة مستديمة أو إقليمية أو دولية..... الخ	نوع المشروع Project Type
يُذكر أسماء أعضاء فريق العمل في المشروع	أسماء المشاركين في المشروع The name of participants in the project
يُذكر أسماء الجهات الداخلية والخارجية	الجهات المساهمة والسائدة the agencies of the contribution and chock

* إستمارة رقم (1) .. وهي تُعد استمارة التقرير الأساس في مرحلة ما قبل الإحتضان
لمشروع الحاضنة .

* طُبعت حقول الاستمارة بالـ (Word) وفيها حرية التوسع بالطباعة لملئ الحقول بما
يناسبها من بيانات .

الجدوى الاقتصادية لإنشاء المشروع

Economic feasibility of the project

أهمية إنشاء المشروع وأهدافه :
1- توضح مقدمة تعريفية عن المشروع وأهميته . 2- تُذكر مبررات إختيار المشروع . 3- تُذكر الأهداف بوضوح للمشروع (العام والأهداف الأدائية) والهدف النهائي أو الغاية من إنشاء المشروع .
القيمة العلمية أو العملية المضافة :
1- ماذا يُضيف المشروع من نتائج جديدة لم يسبق إن نفذت بمعايير علمية حديثة . 2- هل هنالك جوانب عملية جديدة يحدثها المشروع . 3- كل شيء ذات طابع علمي أو عملي يُحدث نقلة نوعية في التنفيذ .
الآثار التطبيقية من إنشاء مشروع :

- 1- ما يحدث من تغيير واضح بعد إنشاء المشروع .
- 2- هل يتم تغطية حاجات مجتمعية تُحدث تغييراً واضحاً بعد مرحلة الاحتضان لهذا المشروع .
- 3- أين يمكن أن يُحدث التغيير مادياً معنوياً أو شيء آخر يذكر .

بيان التشابه والفروقات بأعمال مماثلة داخل العراق :

- 1- هل هنالك مشاريع مشابهة تعيق التنفيذ وتمنع التكرار .
- 2- لآأس بوجد نظائر للمشروع إقليمية ودولية ممكن تحدث تأثيراً مباشراً في العراق .
- 3- هل هنالك فروقات واضحة مع مشاريع مشابهة في العراق وماهو الجديد .

الجدوى الفنية لإنشاء المشروع

Technical feasibility of the project

تحديد موقع إنشاء مشروع الحاضنة :

ذكر الموقع بالتحديد الواضح وبيان حدوده مع ذكر الترخيص باستخدامه بحيث لا يُشكل ضرراً في المحيط المجاور لهذا الموقع ولا يؤثر على الأجواء والظروف البيئية المطلوبة بموقع مشروع الحاضنة .

الوصف الهندسي لأبنية المشروع وتحديد وظائف كل بناية*:

- 1- يتطلب الوصف الهندسي التشخيص الدقيق لكل مرفق في بنايات المشروع ليتسنى للمصمم الهندسي أن تُضع له الدلائل والقياسات الطموحة من مقترح المشروع .
- 2- تحديد الأبعاد الهندسية لبناية المشروع وملحقاته .
- 3- لآبد من إرفاق كل شيء يساعد على تصميم المشروع من مخططات توضيحية أو رسومات تخطيطية أو صور أو نماذج تحقق الهدف من الوصف الهندسي للمشروع .
- 4- تُذكر كل متعلقات ووظائف كل مكون هندسي من أبنية المشروع .

إرفاق قائمة بالمكائن والآلات والأجهزة والمعدات :

- 1- تُعد قائمة مطبوعة بجدول يُحدد اسم المستلزم المطلوب بصورة دقيقة .
- 2- تُذكر المواصفات الفنية للمستلزم وتحديد بلد المنشأ وسنة الإنتاج .
- 3- يُراعى الاعتماد المعياري (ISO) في شراء المستلزم المطلوب في مشروع الحاضنة .
- 4- يُراعى في إعداد الشراء لكل المستلزمات التي تتطلب التنصيب والصيانة وتدريب الكادر لتشغيلها وصيانتها .
- 5- يُحدد نوع ومواصفات الأثاث مهما كان نوعه (مختبري ، ورشي ، لأغراض إدارية ، أخرى) ، مع تحديد وسائل النقل (قدر الإمكان) التي تخدم المشروع .
- 6- يُثبت التقدير المالي لكل مستلزم يُخطط لشراءه .

وضع خارطة طريق لإنشاء المشروع الحاضنة :

- 1- يبدأ التخطيط لإعداد مراحل تنفيذ المشروع منذ إقرار المصادقة على العمل وإستلام الموقع وتهيئته ، يمكن إستخدام التوضيحات التخطيطية لكل مرحلة مع وضع مفاصل واضحة بين مرحلة وأخرى لنعكس الوصف الدقيق.
- 2- يُنفذ العمل بخطوط متوازية مع شراء المستلزمات للمشروع وبتوصيف إجرائي دقيق .
- 3- تثبيت الخطوات الإجرائية لتنفيذ مشروع الحاضنة التكنولوجية بشكل مكتمل الانجاز تصاعدياً وصولاً لتحقيق الغاية النهائية (الهدف النهائي) من اعتماد المشروع .
- 4- التحديد الدقيق لبداية ونهاية كل مرحلة إنجازية للتوافق مع حجم المصروفات المالية ونوعيتها سواء كانت مصروفات ثابتة أو تشغيلية بحيث يسهل متابعتها بكل طرق المتابعة .
- 5- تحديد دور كل شركة أو مؤسسة عالمية أو محلية في المساهمة بإنشاء المشروع .
- 6- ما مقدار ونوع المساهمة أو المساندة مهما كان نوعها ، على أن يكون هنالك توازن في مصلحة الطرفين (الجهة المساهمة + المشروع) وإنما يكون الجهد تعاوني مثمر .
- 7- يمكن تدوين مساهمة الجهات التعاونية مع المشروع باتفاقيات واضحة موقعة من الطرفين تضمن حقوق الطرفين مع الإلتزام بتنفيذها .
- 8- الحفاظ على حقوق الملكية في نقل سر المعرفة وتجسيد التبادل والمنفعة في الخبرات المطلوبة للمساهمة في المشروع مع الحفاظ على المنفعة المتبادلة .
- 9- تكون المؤسسات والشركات المساهمة والساندة ذات سمعة عالمية وليس من الجهات المعلقة عضويتها في التعاون مع العراق .
- 10- إرفاق السيرة الذاتية لكل شركة مساهمة مع بيان المؤشرات المعيارية لاختيارها .

توفير الموارد البشرية للمشروع :

- 1- يتطلب المشروع تحديد نوعين من الموارد هما :
 - الذين يحتاجهم المشروع خلال ثلاثة مراحل للمشروع (ماقبل الاحتضان وأثناء الاحتضان وبعد الاحتضان)، وهم كادر الاعداد للمشروع وتنفيذه .
 - الذين يُعتمد عليهم في تنفيذ المشروع في حقل العمل وما بعد مرحلة الاحتضان ، وهم الكادر الفعلي للمشروع ، ومنه تمتص البطالة من الأيدي العاملة في المشروع مهما كان نوعه مستقبلاً .

- 2- وضع وصف للأيدي العاملة من حيث الشهادة والاختصاص والتمرس ونوعية المهارات المطلوبة
- 3- ذكر الأعداد بجدول واضحة مع تحديد سنوات الخبرة من عدمها أو الرغبة في العمل .
- 4- لأبد من تحديد الأيدي العاملة الفعلية والسائدة وتحديد الصفة الإدارية لكل منهم .
- 5- لأبد من وضع توصيف وظيفي أدائي لكل اختصاص مطلوب .

دراسة السوق (تقدير الاحتياجات لمنتجات المشروع وتطبيقاته العملية):

- 1- وصف المنتج التسويقي سواء كان سلعي أو خدمي ، ويكون وصفاً دقيقاً وربما مخرجا تسويقياً مزود بمنشور توضيحي Published Illustration أو دليل إرشادي واضح .
- 2- دراسة حاجة السوق وتقدير الاحتياجات المطلوبة في جداول توضيحية تناسب حجم المنتج التسويقي مهما كان نوعه .
- 3- وضع خطة تسويقية متقنة تضمن تحقيق أهداف وغاية مشروع الحاضنة التكنولوجية بحيز الواقع ، بما يعزز عمليات الطلب على تسويق المنتج العلمي مهما كان نوعه .
- 4- لأبد من دراسة الفاقد من المنتج وكيفية معالجته إن أمكن في تنفيذ المشروع .
- 5- لأبد من احتساب كلف التسويق مقارنة بالمصروف وما متوفر في السوق المحلية .

محتويات استمارة التقرير الأساس لإنشاء مشروع الحاضنة التكنولوجية

- المعلومات الأساسية

- الجدوى الاقتصادية

- 1- أهمية إنشاء المشروع
- 2- القيمة العلمية أو العملية المضافة
- 3- الآثار التطبيقية من إنشاء المشروع
- 4- تخصص موضوع المشروع
- 5- طبيعة عمل المشروع
- 6- بيان التشابه والفروقات بأعمال مماثلة داخل العراق
- 7- احتساب الكلفة الكلية للمشروع

- الجدوى الفنية

- 1- تحديد موقع إنشاء المشروع
- 2- الوصف الهندسي لأبنية المشروع وتحديد وظائف كل بناية
- 3- تحديد نوعية استخدام أبنية المشروع
- 4- إرفاق قائمة بالمكانن والآلات والأجهزة والمعدات
- 5- وضع خارطة الطريق لإنشاء المشروع
- 6- توفير الموارد البشرية لإنشاء مشروع
- 7- دراسة السوق

